

Torino, lì 21 ottobre 2013

Ai soggetti interessati

Prot. n. 10250

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva e della realizzazione di tutti i lavori e forniture necessari per la costruzione del collegamento della linea Torino-Ceres con la rete R.F.I. lungo corso Grosseto comprese la realizzazione della fermata Grosseto ed il completamento della fermata Rebaudengo - CUP J11C06000070003 - CIG 52541326E2 (gara 13-2013). Bando di gara n. 2013/S 161-280344 del 19/08/2013 - **CHIARIMENTI**

Con riferimento all'oggetto ed a riscontro delle richieste di chiarimenti pervenute a questa Società si osserva quanto segue.

In merito al quesito n. 1:

In esito al prot. 8846 del 10/09/2013 pubblicato sul sito, con riferimento al Disciplinare di gara, paragrafo 20 "Busta C – Offerta economica" si chiedono i seguenti chiarimenti:

1) Al punto 3) di suddetto paragrafo è richiesto di compilare la Scheda 2 in caso di quantità variate; quindi nella colonna "QUANTITA' VARIATA DAL CONCORRENTE" bisognerà scrivere la differenza in aumento o in diminuzione rispetto a quanto previsto dalla liste delle lavorazioni o la quantità risultante? Per esempio, se la voce 01.A04.B17.020 "Calcestruzzo non strutturale, classe C12/15", ha in progetto a base di gara una quantità pari a m³ 112,16 e, a seguito delle migliorie proposte dal concorrente, tale voce avrà invece una quantità pari a m³ nella colonna "QUANTITA' VARIATE DAL CONCORRENTE" della Scheda 2, bisognerà scrivere 150,00 oppure +37,84 (differenza in aumento fra le due quantità)?

2) Le quantità variate, per esempio a seguito di una miglioria, devono essere indicate solo sulla Scheda 2?

3) Se la risposta al quesito 2 è affermativa, significa che le quantità indicate nella "LISTA DELLE LAVORAZIONI" non devono essere modificate? Quindi se le quantità nella "LISTA DELLE LAVORAZIONI" non devono essere modificate, è giusto che l'importo risultante dalla suddetta "LISTA DELLE LAVORAZIONI" risulti diverso dall'importo risultante dal Computo Metrico Estimativo della proposta progettuale presentata (che avrà chiaramente le quantità variate per effetto delle migliorie)?

4) I Nuovi Prezzi dovranno essere presenti sulla "LISTA DELLE LAVORAZIONI"? In caso di risposta negativa, è giusto che l'importo risultante dalla suddetta "LISTA DELLE LAVORAZIONI" risulti diverso dall'importo risultante dal Computo Metrico Estimativo della proposta progettuale presentata (che chiaramente conterrà i Nuovi Prezzi e le relative quantità)? (Stesso problema evidenziato al punto 3)

Si precisa quanto segue:

1) In prima istanza si ribadisce, così come già riportato nei documenti di gara, che i concorrenti hanno l'obbligo di verificare la corrispondenza fra le quantità delle voci riportate nella lista delle categorie di lavorazioni e forniture e quelle che si ricavano dagli elaborati grafici e descrittivi del Progetto Definitivo. In esito a tale

verifica, qualora i concorrenti riscontrassero aumenti o riduzioni delle quantità, **relative al solo progetto definitivo posto a base di gara**, sono tenuti a riportare le nuove quantità modificate nella Scheda 2.

Ad esempio: se la voce 01.A04.B17.020 "Calcestruzzo non strutturale, classe C12/15", ha in progetto a base di gara una quantità pari a mc 112,16 e, a seguito di verifica del progetto medesimo, il concorrente avrà reputato corretta una quantità pari a mc 150,00, nella colonna "QUANTITA' VARIATE DAL CONCORRENTE" della Scheda 2, dovrà scrivere mc 150,00 in cifre e in lettere.

2) 3) Le quantità variate, **relative al solo progetto definitivo posto a base di gara**, che il concorrente ritiene modificate, ai sensi dell'art. 119, comma 5 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i., dovranno inoltre essere modificate, così come nell'esempio allegato, anche nella lista delle categorie di lavorazioni e forniture messa a disposizione dei concorrenti dalla Stazione Appaltante in formato cartaceo, applicando poi i prezzi unitari che ritiene di offrire.

pag. 1

- CANCELLARE LA QUANTITÀ ERRATA
- RISERBARE LA CORRETTA
- FIRMARE LA CORREZIONE

Num. Ord. TARIFFA	LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO	Unità di misura	Quantità	PREZZO UNITARIO (euro)		TOTALE
				In cifre	In lettere	
RIPORTO						
LAVORI A CORPO						
1 01.A01.A10.0 10	Scavo generale, di sbancamento o splonamento a sezione aperta, in terreni sciolti o compatti, fino a 4 m di profondità, eseguito con mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovati rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, rilevato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere. Anche in presenza di acque fino ad un battente massimo di 20 cm.	SOMMANO... m3	405,40	39,12		
2 01.A01.A10.0 10	Scavo generale, di sbancamento o splonamento a sezione aperta, in terreni sciolti o compatti, fino a 4 m di profondità, eseguito con mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovati rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, rilevato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere. Anche in presenza di acque fino ad un battente massimo di 20 cm.	SOMMANO... m3	804,48			
3 01.A01.A50.0 10	Scavo in trincea con pareti a scarpata, eseguito con adeguati mezzi meccanici, di terreni sciolti o compatti, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovati rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, rilevato in sezione effettiva, con deposito dei materiali al lato dello scavo stesso. Anche in presenza di acque fino ad un battente massimo di 20 cm.	SOMMANO... m³	1'314,47			
4 01.A01.A50.0 10	Scavo a sezione obliquata o a sezione ristretta per opere di fondazione, in terreni sciolti o compatti, di larghezza minima 30 cm, anche in presenza di acque fino ad un battente massimo di 20 cm, eseguito con idonei mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina, rilevato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere, esclusa eventuale sbancatura da contiguità a parte. Fino a 3 m di profondità rispetto al piano di sbancamento.	SOMMANO... m3	139,35	185,49		
5 01.A01.A60.0 05	SCAVO DI INCASSAMENTO, DI MATERIE DI QUALSIASI NATURA PUNCHE RIMOVIBILI SENZA LUBO CONTINUO DI MAZZE E SCALPELLI, CON DEPOSITO DEI MATERIALI AI LATI DELLO SCAVO STESSO, COMPRESA LA PROFILATURA DEI LATI DELLO SCAVO E LA CILINDRATURA DEL FONDO CON RULLO PESANTE PER LA DURATA MINIMA DI DUE ORE OGNI CENTO MQ. (MISURATI NEL VANO DELLO SCAVO), E COMPRESO IL CARICO SUL MEZZO DI TRASPORTO ESEGUITO CON MEZZO MECCANICO E PER UN VOLUME DI ALMENO MC.1	SOMMANO... m2	1'880,00			
6 01.A01.A60.0 10	Scavo a sezione obliquata o a sezione ristretta per posa tubazione e manufatti, in terreni sciolti o compatti, fino a 2 m di profondità rispetto al piano di sbancamento, eseguito con idonei mezzi meccanici, con eventuale intervento manuale ove occorre, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovati rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, rilevato in sezione effettiva, con deposito dei materiali al lato dello scavo stesso. Anche in presenza di acque fino ad un battente massimo di 20 cm.	SOMMANO... m³	1'400,00			
7 01.A01.A60.0 10	Scavo a sezione obliquata o a sezione ristretta per posa tubazione e manufatti, in terreni sciolti o compatti, fino a 2 m di profondità rispetto al piano di sbancamento, eseguito con idonei mezzi meccanici, con eventuale intervento manuale ove occorre, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovati rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, rilevato in sezione effettiva, con deposito dei materiali al lato dello scavo stesso. Anche in presenza di acque fino ad un battente massimo di 20 cm.	SOMMANO... m3	42,09	50,00		
8 01.A01.A60.0 10	Scavo eseguito a mano a sezione obliquata o a sezione ristretta, a qualsiasi scopo elevario, in terreni sciolti e compatti, fino alla profondità di 1,5 m, misurato rispetto al piano di sbancamento o di campagna e deposito dei materiali al lato dello scavo stesso. In assenza d'acqua.	SOMMANO... m3	6,75			
9 01.A01.A60.0 05	SCAVO IN TRINCEA, IN VIE GIÀ SISTEMATE, A PARETI VERTICALI, ESEGUITO A MACCHINA CON EVENTUALE INTERVENTO MANUALE OVE OCCORRA, IN COMPRESA LE ARMATURE.					

4) Oltre ai documenti di cui ai punti precedenti, relativi al solo progetto definitivo posto a base di gara, il concorrente dovrà produrre, in specifici e separati documenti:

- A. i computi metrici relativi sia alla proposta progettuale (risoluzione della prescrizione n. 6 contenuta nella Delibera CIPE n. 101/2012), sia alle eventuali singole migliorie presentate (di cui al paragrafo 22 - Modalità per l'aggiudicazione del Disciplinare di gara). Detti computi metrici, che **a pena di esclusione non devono contenere alcun riferimento economico**, dovranno essere inseriti nella **"Busta B – Offerta tecnica"**.
- B. i computi metrici estimativi e gli elenchi prezzi unitari relativi sia alla proposta progettuale (risoluzione della prescrizione n. 6 contenuta nella Delibera CIPE n. 101/2012), sia alle eventuali singole migliorie presentate (di cui al paragrafo 22 - Modalità per l'aggiudicazione del Disciplinare di gara), da inserire nella **"Busta C – Offerta economica"**.

Se la proposta progettuale e le eventuali migliorie proposte hanno ad oggetto lavorazioni e/o forniture già comprese in quelle della lista delle categorie di lavorazioni e forniture, il concorrente dovrà obbligatoriamente utilizzare quelle. Nel caso in cui abbia la necessità di inserire nuove voci, dovrà utilizzare il medesimo Prezziario utilizzato per il Progetto Definitivo posto a base di gara. Gli eventuali nuovi prezzi dovranno essere calcolati ai sensi dell'articolo 163 del d.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.

I computi metrici di cui al punto A saranno utilizzati in sede di gara dalla Stazione Appaltante esclusivamente per valutare qualitativamente l'offerta presentata dal concorrente. Si precisa infatti che, così come specificato nel Disciplinare di gara, *"la valutazione quantitativa dell'offerta avverrà esclusivamente sulla base degli elementi di cui al [...] punto 1, lettere a), b), d) ed e)"* del paragrafo 20 **"Busta C – Offerta economica"** del medesimo Disciplinare.

A fronte di quanto sopra si chiarisce che il concorrente non deve produrre un documento "di insieme" che contenga la lista delle lavorazioni unitamente alle voci della proposta progettuale (risoluzione della prescrizione n. 6 contenuta nella Delibera CIPE n. 101/2012) e delle eventuali migliorie presentate (di cui al paragrafo 22 - Modalità per l'aggiudicazione del Disciplinare di gara), bensì dovrà:

- I. compilare, con le modalità di cui ai punti precedenti, la lista delle categorie di lavorazioni e forniture (scheda 1 e scheda 2), messa a disposizione dei concorrenti dalla Stazione Appaltante in formato cartaceo, completata in ogni sua parte ed in base alla quale sono determinati il prezzo complessivo offerto nonché i prezzi unitari offerti
- II. i computi metrici relativi sia alla proposta progettuale (risoluzione della prescrizione n. 6 contenuta nella Delibera CIPE n. 101/2012), sia alle eventuali singole migliorie presentate (di cui al paragrafo 22 - Modalità per l'aggiudicazione del Disciplinare di gara), da inserire nella **"Busta B – Offerta tecnica"**.
- III. i computi metrici estimativi e gli elenchi prezzi unitari relativi sia alla proposta progettuale (risoluzione della prescrizione n. 6 contenuta nella Delibera CIPE n. 101/2012), sia alle eventuali singole migliorie presentate (di cui al paragrafo 22 - Modalità per l'aggiudicazione del Disciplinare di gara), da inserire nella **"Busta C – Offerta economica"**.

Si precisa che i prezzi unitari contenuti nella lista delle lavorazioni saranno vincolanti per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali "varianti, addizioni o detrazioni", sia in sede progettuale sia in corso d'opera ai sensi dell'articolo 132 del D. Lgs. n. 163/2006, estranee ai lavori già previsti, nonché agli eventuali lavori in economia, così come i documenti di cui al precedente punto III, laddove gli articoli di prezzo non siano già contenuti nella lista delle lavorazioni di cui al punto I.

In merito al quesito n. 2:

Con riferimento alla risposta relativo al quesito n. 4 del 27/09/2013 prot. n. 9317, siamo a chiedere i seguenti ulteriori chiarimenti:

il disciplinare di gara al paragrafo 20 punto 2 prevede la compilazione della liste delle categorie fornita dal committente che determinerà il prezzo complessivo offerto.

Si chiede conferma che in realtà la lista delle categorie non determinerà il prezzo complessivo offerto, in quanto nel caso di quantità variate il concorrente dovrà limitarsi a compilare la scheda n. 2 non avendo la possibilità di modificare contestualmente le quantità della lista delle categorie.

Evidente che quindi i prodotti delle quantità della lista e dei prezzi unitari offerti non avranno corrispondenza con il totale offerto e relativo ribasso, in quanto non corrispondenti alle effettive quantità modificate indicate esclusivamente nella scheda n. 2.

Si chiede conferma della corretta interpretazione di cui sopra.

Detto ciò, dal disciplinare risulta chiara la richiesta di predisporre i computi metrici estimativi relativi alla proposta progettuale presentata ed alle singole migliorie presentate, che però evidentemente saranno slegate rispetto alla lista delle categorie ed alla scheda n. 2 da compilare non permettendo all'amministrazione le verifiche previste nel paragrafo 20 punto 5 lettere a),...f).

Per spiegare meglio i nostri dubbi proviamo ad esporre il seguente esempio:

- a) la lista delle categorie espone art. 1 – scavo di sbancamento – quantità mc 1000 – prezzo unitario offerto € 3 totale offerto € 3.000 corrispondente al ribasso da indicare sulla lista delle categorie pari al 10%.*
- b) Dalle verifiche delle quantità si riscontra che la quantità corretta dello scavo di sbancamento è pari a mc 900 (da indicare esclusivamente nella scheda n. 2) e quindi in questo caso non vi sarà corrispondenza tra i conteggi della lista delle categorie ed il ribasso ivi indicato.*
- c) In seguito alle migliorie proposte nell'offerta tecnica, si propone in una porzione oggetto di sbancamento una riduzione di sezione di scavo, per cui il computo metrico estimativo di variante farà riferimento per esempio a 100 mc di sbancamento per il prezzo unitario offerto relativo alla porzione interessata, senza per altro evidenziare con un raffronto le quantità modificate per quella porzione di intervento che nel computo di progetto è per esempio pari a mc 200.*

E' evidente quindi a nostro avviso, che le richieste del disciplinare ed i chiarimenti già trasmessi dal committente, non spiegano come effettivamente sarà possibile verificare la corrispondenza tra le quantità complessive di offerta che devono necessariamente tenere conto di correzioni dovute ad errori di computo, ed eventuali modifiche in funzione delle varianti proposte in sede di offerta tecnica, ed il relativo ribasso offerto, che risulta legato dai principi di cui sopra in quanto riferito non alle effettive quantità corrette considerando sia gli errori riscontrati sia le varianti proposte, alla alle quantità esposte nella lista delle categorie.

A nostro avviso quindi, è necessario che le quantità variate ed indicate nella scheda 2, vengano riportate previa sottoscrizione dell'offerente della correzione, nella lista delle categorie, e tali quantità corrette dovranno a nostro avviso tenere conto anche delle varianti computate singolarmente andando a determinare di fatto un nuovo e diverso sommario delle quantità e cioè una nuova aggiornata lista delle categorie.

Si ritiene infine che la lista delle categorie vidimata, debba prevedere gli spazi necessari per le integrazioni relative ai nuovi prezzi e quantità in funzione delle varianti proposte.

Solo in questo modo riteniamo che la lista delle categorie possa avere corrispondenza con il ribasso e importo complessivo offerto.

Vi chiediamo quindi un chiarimento che tenga conto di tutti gli aspetti evidenziati per procedere allo sviluppo di un documento economico integrato ed effettivamente verificabile oltre che corretto e conforme alle vostre richieste.



Si precisa quanto segue:

Si veda la risposta al quesito n. 1

In merito al quesito n. 3:

Visto quanto riportato nel Disciplinare di gara in merito all'offerta economica (§20 pag. 48) si chiede: gli eventuali nuovi prezzi dove e come vanno inseriti nella Lista Prezzi?

Si precisa quanto segue:

Si veda la risposta al quesito n. 1

In merito al quesito n. 4:

La scrivente società di progettazione è stata di recente interessata per la partecipazione nella qualità di Mandante di un Costituendo Raggruppamento.

La mandataria di detto Raggruppamento aveva già effettuato il previsto sopralluogo in nome proprio e di altra Mandante già coinvolta.

Si chiede, pertanto, con la presente di confermare la non necessità di effettuare un nuovo sopralluogo da parte della scrivente società di progettazione.

Si precisa quanto segue:

Secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara al paragrafo 13.2, si conferma che l'effettuazione del sopralluogo da parte della Mandataria di un costituendo raggruppamento esonera le Mandanti del medesimo raggruppamento a prendere visione dei luoghi.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Sergio MANTO